

Core-Plus-Strategie erfolgreich umgesetzt

KGAL Infrastruktur baut Präsenz im Ausland 2018 deutlich aus

Grünwald, 07.03.2019 – Mit dem Erneuerbare-Energien-Fonds KGAL ESPF 4 hat die Assetklasse Infrastruktur der KGAL-Gruppe ihre Präsenz im Ausland im Jahr 2018 deutlich gestärkt. Der führende unabhängige Investment- und Assetmanager konnte attraktive Projektstandorte sichern und die internationale Investorenbasis stärken. Das insgesamt verwaltete Investitionsvolumen betrug zum 31. Dezember 2018 rund 2,9 Milliarden Euro (2017: 2,5 Mrd. Euro).

Die Internationalisierung der Investorenbasis zeichnet das Jahr 2018 des Geschäftsbereichs Infrastruktur aus. Zudem konnte sich die KGAL-Gruppe europaweit gute Standorte für Erneuerbare-Energien-Projekte sichern. „Topstandorte sind rar und man muss sie jetzt erwerben“, betont Michael Ebner, Sprecher der Geschäftsführung der KGAL Investment Management GmbH & Co. KG. Mit den Investments im vergangenen Jahr hat der Geschäftsbereich Infrastruktur eine führende Stellung im europäischen Markt für Erneuerbare Energien erreicht. „Wir profitieren von unserem profunden technischen Know-how, unserem aktiven Asset Management und unserer langjährigen Erfahrung“, so Ebner. Im Geschäftsjahr 2019 wolle man auf dieser Basis verstärkt Projekte entwickeln und umsetzen.

Neu im KGAL ESPF 4: Offshore-Windenergie und Osteuropa

Bis zum Jahresende 2018 hat der Erneuerbare-Energien-Fonds bereits Eigenkapitalzusagen in Höhe von 411 Millionen Euro von überwiegend ausländischen Investoren aus Frankreich, den Niederlanden, Italien, Luxemburg und Großbritannien sowie aus Deutschland einwerben können. „Wir sind im Ausland als etablierter Assetmanager anerkannt“, erläutert Alexander Rietz, Portfoliomanager des KGAL ESPF 4. Florian Martin, Geschäftsführer der KGAL Capital GmbH & Co. KG, ergänzt: „Institutionelle Anleger honorieren die Core-Plus-Strategie des Fonds und erkennen deren Vorteile im aktuellen Marktumfeld.“ Core-Plus steht für eine ausgewogene Mischung von Greenfield- und Brownfield-Investitionen und wird gestärkt durch einen aktiven Ansatz beim Asset Management. Rietz betont: „Die Wertsteigerung wird in erster Linie durch den Asset Manager erzielt.“ Der KGAL ESPF 4 ist bereits in Italien, Schweden, Deutschland und Bulgarien in Wind- und Photovoltaikprojekten vertreten. Das potenzielle gesamte Investitionsvolumen beträgt circa 1 bis 1,2 Milliarden Euro. Das finale Closing findet zum 30. Juni 2019 statt.



KGAL GMBH & Co. KG
 Ursula Schwarz
 Leitung
 Marketing & Kommunikation

Tölzer Str. 15
 82031 Grünwald

T +49 89 64143-533
 M +49 172 839 1642

ursula.schwarz@kgal.de
 www.kgal.de
 www.kgal-group.com

Die KGAL-Gruppe ist ein führender unabhängiger Investment- und Assetmanager mit einem Investitionsvolumen von rund 20,5 Milliarden Euro. Der Schwerpunkt der Investments liegt auf langfristigen Realkapitalanlagen für institutionelle und private Investoren in den Assetklassen Immobilien, Infrastruktur und Flugzeuge. Die europaweit tätige Gruppe wurde vor mehr als 50 Jahren gegründet und hat ihren Sitz in Grünwald bei München. 355 Mitarbeiter tragen unter Berücksichtigung von Rendite- und Risikoaspekten dazu bei, nachhaltig stabile Erträge zu erzielen (Stand 31. Dezember 2018).



KGAL GMBH & Co. KG
Ursula Schwarz
Leitung
Marketing & Kommunikation

Tölzer Str. 15
82031 Grünwald

T +49 89 64143-533
M +49 172 839 1642

ursula.schwarz@kgal.de
www.kgal.de
www.kgal-group.com