



INFRASTRUKTUR

KGAL
REAL ASSETS

Wachstumsmarkt Erneuerbare Energien

Der weltweite jährliche Zubau erneuerbarer Energien wird sich Prognosen zufolge von 150 GW im Jahr 2015 auf 300 GW im Jahr 2040 verdoppeln. Insgesamt werden bis 2040 voraussichtlich 12,2 Billionen USD in den Aufbau neuer Stromerzeugungskapazitäten investiert. 65% dieses Betrages sollten dabei auf Investitionen in erneuerbare Ener-

gien entfallen. Neben dem stark steigenden Investitionsbedarf in den Schwellenländern wird aber auch in den entwickelten Märkten wie Europa ein zunehmendes Wachstum der Investitionen in erneuerbare Energien erwartet. Die unausweichliche Elektrifizierung des Verkehrs und Wärmesektors wird diesen Trend zusätzlich unterstützen. ■

4 Wasserkraft-
anlagen
52 Windparks
67 Photovoltaik-
anlagen

2,5

**Mrd. EUR
Investitionsvolumen
(12/2017)**

Schwerpunkt Europa

Die KGAL setzt bei ihren Investitionen vor allem auf europäische Standorte. Erstens ist der Markt für erneuerbare Energien hier bereits weit entwickelt. Erfahrene Akteure entlang der gesamten Wertschöpfungskette leisten einen wichtigen Beitrag zur Risikominimierung bei Erneuerbare-Energien-Projekten. Das gilt nicht nur für die Entwicklung und die Fertigung der Technik, sondern auch für die Projektentwicklung, den Bau, die Betriebsführung als auch Wartung von Anlagen. Zweitens ist insbesondere Westeuropa wirtschaftlich stabil, mit meist guter Länder-

bonität, was in Verbindung mit liquiden Fremdkapitalmärkten und der dominierenden Einheitswährung die Finanzierung von Investitionen vereinfacht. Nicht zuletzt wird das starke politische Engagement für erneuerbare Stromerzeugung durch rechtlich verbindliche nationale Aktionspläne (National Renewable Energy Action Plans, NREAPs) und einen Regulierungsrahmen gestützt, der den Übergang von fossilen Brennstoffen und Atomkraft hin zu erneuerbaren Energien weiter vorantreibt. ■

Langjährige Expertise

50 Mitarbeiter der KGAL Gruppe allein im Bereich Infrastruktur sichern den Marktzugang, entwickeln attraktive Angebote zur Investition in erneuerbare Energien, managen Engagements mit unterschiedlichen Finanzierungs- und Beteiligungskonzepten und ermöglichen es, immer frühzeitig auf Marktentwicklungen zu reagieren. Die Investitionsschwerpunkte der KGAL werden über

Primärstandorte und Primärtechnologien definiert, die durch kontinuierliche Marktbeobachtungen und -analysen festgelegt werden.

Derzeit liegt der Anlagefokus auf Europa und konzentriert sich bei den Technologien vor allem auf Investitionen in Onshore-Windkraft, Photovoltaik und Wasserkraft. ■

Investmentfokus

Die KGAL setzt auf die Zusammenstellung diversifizierter Portfolios aus Erneuerbare-Energien-Projekten in den Bereichen Windkraft, Photovoltaik und Wasserkraft in Europa. Aufgrund rückläufiger Renditen bei Investments in „schlüsselfertige“ Anlagen („Brownfield“) wird ein früherer oder späterer Einstieg entlang der Wertschöpfungs-

kette für Erneuerbare-Energien-Projekte („Greenfield“ oder „Value-Add“) angestrebt, um einen Mehrwert zu generieren. Im Rahmen eines aktiven Risikomanagement wird bei der Portfoliozusammenstellung eine breite Aufstellung über Regionen, Technologien und Projektpartner angestrebt. ■





INFRASTRUKTUR

Windkraft

Der Erfolg der KGAL Gruppe im Bereich Erneuerbare Energien basiert auf langjähriger Assetkompetenz und der Expertise, die Portfolios bis auf die Ebene jedes einzelnen Investitionsobjektes zu managen.

- 2003 erste Investitionen in Windenergie
- 52 Windparks in Deutschland, Frankreich, Finnland und Schweden
- 650 MW Gesamtleistung
- 1,15 Mrd. EUR Investitionsvolumen ■

Photovoltaik

Als einer der ersten Anbieter von Solarfonds hat die KGAL Gruppe für private und institutionelle Investoren ein umfangreiches Portfolio an Photovoltaikanlagen erworben.

- 2005 erste Investitionen im Bereich Photovoltaik
- 67 Solarparks in Deutschland, Spanien, Italien, Frankreich, Großbritannien
- 412 MW Gesamtleistung
- 1,3 Mrd. EUR Investitionsvolumen ■

Referenzen

- ESPF 1-3** **Bereits voll investiert:**
European Sustainable Power Funds 1 - 3
- diversifiziertes Portfolio aus Wind- und Solarkraft
 - Gesamtinvestitionsvolumen 1,6 Mrd. EUR

- ESPF 4** **In Platzierung: KGAL ESPF 4**
- diversifiziertes Portfolio aus Wind-, Wasser- und Solarkraft
 - Zielvolumen: 500 Mio. EUR
 - 2. Closing über 382 Mio. EUR in 4/2018
 - Zielkunden: institutionelle Investoren (Europa)

Gesamtportfolio Erneubare Energien der KGAL Gruppe



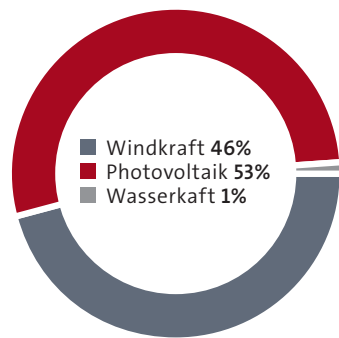
- Investitionen in Windkraft 1,15 Mrd. EUR
- Investitionen in Photovoltaik 1,3 Mrd. EUR
- Investitionen in Wasserkraft 13 Mio. EUR

Aktives Investitionsvolumen in Erneubare Energien seit 2003

” Investitionen in Erneuerbare Energien bieten stabile und gut prognostizierbare Cashflows mit niedrigen Ausfallrisiken. “

Michael Ebner

Energiequellen mit % am Portfolio nach GIK*



*Gesamtinvestitionskosten

Kontakt



Michael Ebner
Geschäftsführer
Infrastruktur

KGAL Investment Management
GmbH & Co. KG
Tölzer Straße 15, 82031 Grünwald
E-Mail: michael.ebner@kgal.de



Florian Martin
Sprecher der
Geschäftsführung

KGAL Capital GmbH & Co. KG
Tölzer Straße 15
82031 Grünwald
E-Mail: florian.martin@kgal.de

Impressum: KGAL GmbH & Co. KG · Tölzer Straße 15 · 82031 Grünwald; T + 49 89 64143 – 0; kgal@kgal.de; www.kgal.de

Rechtliche Hinweise: Für Richtigkeit, Vollständigkeit und Aktualität der Angaben können weder die KGAL noch Dritte die Gewähr übernehmen. Wir weisen darauf hin, dass diese Informationen allgemeiner Art sind, die nicht auf die besonderen Bedürfnisse im Einzelfall abgestimmt sind. Die KGAL behält sich zudem das Recht vor, die zur Verfügung gestellten Informationen zu ändern oder zu ergänzen. Die in dieser Publikation bereitgestellten Informationen stellen keine individuelle Beratung dar und können diese nicht ersetzen. Für individuelle Beratungsgespräche stehen Ihnen unsere Mitarbeiter gerne zur Verfügung. Bildnachweis: ©iStock.com/Firstsignal/Wind Turbine. Alle Angaben Redaktionsstand 09/2018