

## **KGAL erwirbt für Impact-Fonds KGAL ESPF 5 die Mehrheit an italienischem Solar- und Windprojektierer**

**Grünwald, 19.05.2022 – Die attraktive Wind- und PV-Pipeline des Projektentwicklers kommt auf eine geplante Gesamtleistung von mehr als 300 Megawatt. Gemeinsam mit dem italienischen Partner wird die KGAL die Projekte realisieren und als unabhängiger Stromproduzent (IPP) betreiben. Für den KGAL ESPF 5 ist dies, nur wenige Monate nach dem ersten Closing, bereits die vierte Transaktion. Weitere Investments stehen bevor.**

Der italienische Projektentwickler Baltex Progetti, an dem die KGAL eine Mehrheitsbeteiligung erworben hat, plant unter anderem Solarparks auf Sardinien und Sizilien sowie Windparks in der Emilia Romagna. Mit den insgesamt mehr als 300 Megawatt Potenzial der Projekte lassen sich rechnerisch rund 150.000 Haushalte mit klimaneutralem Strom versorgen. Über die initiale Pipeline hinaus bietet das Investment weiteres Wachstumspotenzial. Die ersten Anlagen sollen 2026 ans Netz gehen und auch in der operativen Phase im Besitz des Entwicklers bleiben, der dann als unabhängiger Stromproduzent agieren wird.

„Die Mehrheitsbeteiligung hat für den KGAL ESPF 5 den großen Vorteil, dass sich der Fonds im hart umkämpften Markt in einem Zug den Zugang zu einer breit diversifizierten, vielversprechenden Projektpipeline sichert“, erklärt Michael Ebner, Geschäftsführer Sustainable Infrastructure der KGAL Investment Management. „Noch dazu werden wir die gesamte Wertschöpfungskette von der frühen Entwicklungsphase bis zum späteren Betrieb der Anlagen als IPP abdecken. Dementsprechend rechnen wir mit einer überdurchschnittlichen Rendite des Investments.“ Die Partnerschaft ist auch für Baltex Progetti ein Gewinn, denn die KGAL bringt neben dem für den Bau und Betrieb notwendigen Eigenkapital auch ihr Know-how bei Finanzierung, Strukturierung, Beschaffungswesen und Stromvermarktung ein.

Mit dieser vierten Transaktion hat der KGAL ESPF 5, der im Dezember 2021 sein erstes Closing hatte, bereits mehr als 50 Prozent des bislang eingeworbenen Eigenkapitals allokiert. Eine weitere Akquisition in Südeuropa steht kurz bevor. Darüber hinaus sind Investments in Mittel- und Nordeuropa geplant. Florian Martin, verantwortlicher Geschäftsführer für die institutionellen Kunden der KGAL Investment Management: „Das hohe Investitionstempo, die attraktiven Ertragsperspektiven selbst im turbulenten Kapitalmarktumfeld und die klare Impact-Ausrichtung nach Artikel 9 SFDR sprechen für den KGAL ESPF 5. Wir sind zuversichtlich, schon bald das nächste Closing zu erreichen.“

**KGAL GMBH & Co. KG**  
 Jacqueline Haben  
 Leitung  
 Marketing & Kommunikation

Tölzer Str. 15  
 82031 Grünwald

T +49 89 64143 051  
 M +49 1520 2870010

[jacqueline.haben@kgal.de](mailto:jacqueline.haben@kgal.de)  
[www.kgal.de](http://www.kgal.de)

Bitte geben Sie bei Verwendung der Bilder KGAL GmbH & Co. KG an.

Die KGAL ist ein führender unabhängiger Investment- und Asset-Manager mit einem betreuten Investitionsvolumen von mehr als 16,5 Milliarden Euro. Der Schwerpunkt der Investments liegt auf langfristigen Realkapitalanlagen für institutionelle und private Investoren in Real Estate, Sustainable Infrastructure und Aviation. Die europaweit tätige Gruppe wurde vor mehr als 50 Jahren gegründet und hat ihren Sitz in Grünwald bei München. 338 Mitarbeiter tragen unter Berücksichtigung von Rendite- und Risikoaspekten dazu bei, nachhaltig stabile Erträge zu erzielen (Stand 31. Dezember 2021).

**KGAL GMBH & Co. KG**  
Jacqueline Haben  
Leitung  
Marketing & Kommunikation

Tölzer Str. 15  
82031 Grünwald

T +49 89 64143 051  
M +49 1520 2870010

[jacqueline.haben@kgal.de](mailto:jacqueline.haben@kgal.de)  
[www.kgal.de](http://www.kgal.de)