

# KGAL veräußert polnisches Windportfolio an Octopus Energy Generation

**Grünwald bei München, 06.05.2026 – Der Erneuerbare-Energien-Fonds KGAL ESPF 4 hat ein polnisches Onshore-Windportfolio mit einer Gesamtleistung von etwa 75 Megawatt an Octopus Energy Generation veräußert. Die Transaktion umfasst die drei operativen Windparks Krasin, Ciekocinko und Rywald sowie angeschlossene Entwicklungspipelines. Die Anlagen befinden sich in windreichen Regionen im Norden Polens und speisen mit langfristigen Stromtarifen ins Netz ein. Das polnische Windportfolio ist ein weiterer Exit aus dem ESPF 4 mit einer Rendite deutlich über der Hurdle Rate.**

Die KGAL zählte 2019 zu den ersten internationalen Assetmanagern im polnischen Windmarkt und hat die damals günstigen Rahmenbedingungen konsequent genutzt. Das nun veräußerte Portfolio hatte die KGAL schrittweise in den Jahren 2020 und 2021 im Ready-to-Build-Status erworben und von der Bauphase bis zum operativen Betrieb verantwortet.

Ein zentraler Werttreiber der Windparks sind die langfristig vertraglich gesicherten Erlöse. Die KGAL hatte im Jahr 2023 für Krasin und Rywald inflationsindexierte Stromlieferverträge (PPAs) ausgehandelt, während Ciekocinko seinen Strom zu einem staatlich garantierten Auktionstarif (CfD) veräußert und damit planbare Erlöse sicherstellt.

„Die Cashflows aus PPAs und CfDs sorgen für eine hohe Vorhersehbarkeit der Erlöse. Sie waren ein wesentlicher Grund für das rege Investoreninteresse an diesem Portfolio“, sagt Sebastian Blum, Senior Transaction Manager Sustainable Infrastructure der KGAL. „Hinzu kommt die hohe technische Qualität der Windparks, die seit Jahren zuverlässig und ohne Betriebsunterbrechungen laufen.“

Zugleich bestätigt diese Transaktion die Buy-Build-Sell-Strategie des ESPF 4. Der Artikel-8-Fonds setzt auf frühzeitige Akquisitionen von Projekten in der Wertschöpfungskette, ihre Weiterentwicklung bis in die Betriebsphase und den anschließenden Verkauf. Diese Buy-Build-Sell-Strategie wird seit 2020 auch im Nachfolgefonds ESPF 5 erfolgreich umgesetzt und kommt beim neuen ESPF 8 zum Tragen.

Die KGAL wurde im Rahmen der Transaktion von Erste Group und UniCredit (M&A), DWF Poland (Legal), Ininside Tax (Tax) sowie Wind Prospect (Technical) beraten.

Bitte geben Sie bei Verwendung der Bilder KGAL als Quelle an.

Die KGAL ist ein führender unabhängiger Investment- und Asset-Manager mit einem betreuten Investitionsvolumen von über 15 Milliarden Euro. Der Schwerpunkt der Investments liegt auf langfristigen Realkapitalanlagen für institutionelle und private Investoren in Real Estate, Sustainable Infrastructure und Aviation. Die europaweit tätige Gruppe wurde im Jahr 1968 gegründet und hat ihren Sitz in Grünwald bei München. 396 Mitarbeiter tragen unter Berücksichtigung von Rendite- und Risikoaspekten dazu bei, nachhaltig stabile Erträge zu erzielen (Stand: 31. Dezember 2025).

**Ansprechpartner:**

**KGAL GMBH & Co. KG**

Tölzer Str. 15  
82031 Grünwald

**Markus Lang**

Leitung Marketing & Kommunikation

T +49 89 64143-307

markus.lang@kgal.de

**Daniel Evensen**

Kommunikationsmanager

T +49 89 64143-555

daniel.evensen@kgal.de

[www.kgal.de](http://www.kgal.de)